

報道関係各位

2006年12月20日
NTT都市開発株式会社
(東証第1部 8933)

新会社「NTT都市開発西日本BS株式会社」設立のお知らせ

NTT都市開発株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:三田 清)は、本日、西日本エリアにおいてプロパティマネジメント業務等を行う新会社「NTT都市開発西日本BS株式会社」を設立いたしましたので、下記のとおりお知らせします。

記

1.新会社設立の目的

不動産市場は、景気の回復を背景に好調に推移しております。このような中、当社は、

- (1) 西日本エリアのビル賃貸事業におけるプロパティマネジメント業務の事業化により、更なる品質の向上及び競争力の強化を実現し、より積極的な事業展開を図ること
- (2) 今後更に拡大が見込まれる西日本エリアの分譲事業に関して、マンション管理の受注拡大を図ること

などを目的に新会社を設立し、NTT都市開発グループの更なる発展・成長を目指します。

2.新会社の概要

- | | |
|-------------|---|
| (1) 商号 | NTT都市開発西日本BS株式会社 |
| (2) 代表取締役社長 | 桑井 常夫 |
| (3) 本社所在地 | 大阪府大阪市中央区淡路町4-2-15 UD御堂筋ビル |
| (4) 資本金 | 1億円 |
| (5) 株主構成 | NTT都市開発株式会社100% |
| (6) 事業内容 | ビル運営管理、マンション管理、建物設計監理、テナント工事、不動産仲介、駐車場管理等不動産利活用、損害保険代理業 等 |
| (7) 社員数 | 30名程度 |
| (8) 会社設立 | 平成18年12月20日 |
| (9) 事業開始 | 平成19年 1月 1日 |

以上