

2008年5月8日

各位

NTT都市開発株式会社
(東証第1部8933)

剰余金の配当（増配）に関するお知らせ

NTT都市開発株式会社（社長：三ツ村 正規、本社：東京都千代田区外神田4-14-1）は、平成20年5月8日の取締役会において、下記のとおり平成20年3月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことを決議いたしましたのでお知らせいたします。なお、本件につきましては、平成20年6月19日開催予定の定時株主総会に付議する予定です。

記

1. 配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (平成19年11月1日公表)	前期実績 (平成19年3月期)
基準日	平成20年3月31日	同左	平成19年3月31日
1株あたり配当金	700円00銭	500円00銭	500円00銭
配当金の総額	2,303百万円	—	1,645百万円
効力発生日	平成20年6月20日	—	平成19年6月22日
配当原資	利益剰余金	—	利益剰余金

2. 増配の理由

当社は、株主の皆様への利益還元を経営上の重要な施策として位置づけ、各期の業績および今後の事業展開等を総合的に勘案の上、長期かつ安定的な利益還元に努めることを基本としております。

平成20年3月期の期末配当金につきましては、当期業績が過去最高水準となったことや、平成22年度(2010年度)を最終年度とする中期経営計画(平成19年11月発表)における成長戦略の推進により、中長期的な内部留保の拡大が見込まれること等を総合的に勘案し、1株あたり200円増額して700円とすることといたしました。平成21年3月期についても、平成20年3月期と同じく、年間配当金を1,200円とする予定です。

(参考) 年間配当の内訳

基準日	1株当たり配当金(円)		
	中間期末	期末	年間
当期実績	500円	700円	1,200円
前期実績(平成19年3月期)	500円	500円	1,000円

以上