

平成 18 年 3 月期 第 1 四半期財務・業績の概況（個別）

平成 17 年 8 月 2 日

上場会社名 エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社 (コード番号: 8933 東証第 1 部)
 (URL <http://www.ntttd.co.jp/>)
 代 表 者 役職名 代表取締役社長 氏名 三田 清
 問合せ先責任者 役職名 取締役経営企画部長 氏名 西村 善治 TEL (03)3246 - 8809

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
 (内容) 法人税等の計上基準・・・法定実効税率をベースとした年間予測税率により計算しております。
 最近事業年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 有
 (内容) 固定資産の減損に係る会計基準を適用しております。

2. 18 年 3 月期第 1 四半期財務・業績の概況（平成 17 年 4 月 1 日～平成 17 年 6 月 30 日）

(1) 経営成績の進捗状況 (注) 記載金額は百万円未満を切り捨てて表示しております。

	営 業 収 益	営 業 利 益	経 常 利 益	四 半 期 (当 期) 純 利 益
	百万円 %	百万円 %	百万円 %	百万円 %
18 年 3 月期第 1 四半期	20,279 (9.6)	4,927 (23.0)	4,230 (34.9)	1,711 (12.5)
17 年 3 月期第 1 四半期	18,502 (—)	4,005 (—)	3,136 (—)	1,954 (—)
(参考)17 年 3 月期	88,906	17,052	13,188	6,925

	1 株当たり四半期 (当期)純利益	潜在株式調整後 1 株当たり四半期 (当期)純利益
	円 銭	円 銭
18 年 3 月期第 1 四半期	2,599 72	—
17 年 3 月期第 1 四半期	3,174 59	—
(参考)17 年 3 月期	11,827 91	—

(注) 期中平均株式数 18 年 3 月期第 1 四半期 658,240 株 17 年 3 月期第 1 四半期 526,240 株

営業収益、営業利益等におけるパーセント表示は、対前年同四半期増減率

財政状態の変動状況

	総 資 産	株 主 資 本	株主資本比率	1 株当たり 株 主 資 本
	百万円	百万円	%	円 銭
18 年 3 月期第 1 四半期	484,649	106,204	21.9	161,345 74
17 年 3 月期第 1 四半期	461,649	46,186	10.0	87,767 84
(参考)17 年 3 月期	476,512	107,780	22.6	163,739 97

3. 18 年 3 月期の業績予想（平成 17 年 4 月 1 日～平成 18 年 3 月 31 日）

	営 業 収 益	経 常 利 益	当期純利益	1 株当たり年間配当金		
	百万円	百万円	百万円	中間	期末	
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
中 間 期	41,200	7,100	3,300	2,500 00	—	—
通 期	98,700	15,100	7,500	—	2,500 00	5,000 00

(参考) 1 株当たり予想当期純利益 (通期) 11,394円02銭

当第 1 四半期における業績は概ね順調に推移しており、平成 17 年 5 月 11 日に発表いたしました業績予想の変更はありません。
 また、上記の予想につきましては、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づいた分析・判断によるものであります。
 実際の業績につきましては、経営環境の変化等により異なる結果となる可能性があります。

個別財務諸表等

(1)貸借対照表

(単位:百万円)

区 分	当第1四半期末 (平成17年6月30日)		前年度末 (平成17年3月31日)		増減		前第1四半期末 (平成16年6月30日)	
	金額	構成比	金額	構成比	金額	前期比	金額	構成比
(資 産 の 部)		%		%		%		%
流 動 資 産								
1. 現 金 及 び 預 金	4,817		4,908		91		3,303	
2. 営 業 未 収 入 金	668		5,802		5,134		770	
3. た な 卸 資 産	20,758		13,629		7,129		9,554	
4. 繰 延 税 金 資 産	219		219		-		220	
5. そ の 他	2,775		5,258		2,482		5,755	
6. 貸 倒 引 当 金	6		6		0		-	
流 動 資 産 合 計	29,232	6.0	29,811	6.3	578	1.9	19,603	4.2
固 定 資 産								
1. 有 形 固 定 資 産								
(1) 建 物	314,235		315,775		1,540		321,307	
(2) 土 地	66,484		60,612		5,872		59,786	
(3) そ の 他	24,152		19,966		4,186		19,520	
有 形 固 定 資 産 合 計	404,872	83.5	396,354	83.2	8,517	2.1	400,614	86.8
2. 無 形 固 定 資 産	1,845	0.4	1,900	0.4	54	2.9	1,967	0.4
3. 投 資 そ の 他 の 資 産								
(1) その他の関係会社有価証券	14,650		14,650		-		8,850	
(2) 長 期 前 払 費 用	22,274		22,524		250		23,568	
(3) 長 期 繰 延 税 金 資 産	4,769		4,818		49		3,089	
(4) そ の 他	7,007		6,455		552		3,958	
(5) 貸 倒 引 当 金	2		3		0		3	
投 資 そ の 他 の 資 産 合 計	48,698	10.1	48,445	10.1	253	0.5	39,463	8.6
固 定 資 産 合 計	455,416	94.0	446,700	93.7	8,716	2.0	442,044	95.8
資 産 合 計	484,649	100.0	476,512	100.0	8,137	1.7	461,648	100.0

(単位:百万円)

	当第1四半期末 (平成17年6月30日)		前年度末 (平成17年3月31日)		増減		前第1四半期末 (平成16年6月30日)	
区 分	金額	構成比	金額	構成比	金額	前期比	金額	構成比
(負 債 の 部)		%		%		%		%
流 動 負 債								
1. 営 業 未 払 金	1,953		3,999		2,045		1,185	
2. 短 期 借 入 金	12,000		10,000		2,000		19,000	
3. 1年以内返済予定の長期借入金	58,358		39,972		18,386		28,900	
4. 1年以内償還予定の社債	5,000		5,000		-		10,000	
5. そ の 他	16,000		15,680		319		21,941	
流 動 負 債 合 計	93,312	19.3	74,652	15.7	18,659	25.0	81,027	17.6
固 定 負 債								
1. 社 債	26,800		26,800		-		31,800	
2. 長 期 借 入 金	139,844		148,280		8,436		181,324	
3. 退 職 給 付 引 当 金	4,704		4,379		324		4,199	
4. 役 員 退 職 慰 労 引 当 金	128		169		41		132	
5. 受 入 敷 金 保 証 金	112,591		113,384		793		115,732	
6. そ の 他	1,064		1,064		0		1,245	
固 定 負 債 合 計	285,132	58.8	294,079	61.7	8,946	3.0	334,434	72.4
負 債 合 計	378,445	78.1	368,731	77.4	9,713	2.6	415,461	90.0
(資 本 の 部)								
資 本 金	48,760	10.1	48,760	10.2	-	-	26,320	5.7
資 本 剰 余 金								
1. 資 本 準 備 金	34,109		34,109		-		0	
資 本 剰 余 金 合 計	34,109	7.0	34,109	7.2	-	-	0	0.0
利 益 剰 余 金								
1. 利 益 準 備 金	3,437		3,437		-		3,437	
2. 任 意 積 立 金	7,624		7,201		423		7,201	
3. 第1四半期(当期)未処分利益	11,964		14,035		2,071		9,065	
利 益 剰 余 金 合 計	23,026	4.7	24,674	5.2	1,647	6.7	19,703	4.3
そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	307	0.1	236	0.0	71	30.4	162	0.0
資 本 合 計	106,204	21.9	107,780	22.6	1,575	1.5	46,186	10.0
負 債 資 本 合 計	484,649	100.0	476,512	100.0	8,137	1.7	461,648	100.0

(2) 損益計算書

(単位:百万円)

区 分	当第1四半期 (自 平成17年 4月 1日 至 平成17年 6月30日)		前第1四半期 (自 平成16年 4月 1日 至 平成16年 6月30日)		増 減		前年度 (自 平成16年4月 1日 至 平成17年3月31日)	
	金額	百分比	金額	百分比	金額	前期比	金額	百分比
営 業 収 益	20,279	100.0	18,502	100.0	1,777	9.6	88,906	100.0
営 業 原 価	13,116	64.7	12,727	68.8	388	3.1	63,369	71.3
営 業 総 利 益	7,163	35.3	5,774	31.2	1,388	24.0	25,537	28.7
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	2,236	11.0	1,769	9.6	466	26.4	8,485	9.5
営 業 利 益	4,927	24.3	4,005	21.6	922	23.0	17,052	19.2
営 業 外 収 益	108	0.5	87	0.5	20	23.6	306	0.3
営 業 外 費 用	805	3.9	956	5.1	151	15.8	4,170	4.7
経 常 利 益	4,230	20.9	3,136	17.0	1,093	34.9	13,188	14.8
特 別 利 益	-	-	325	1.7	325	-	322	0.4
特 別 損 失	1,349	6.7	190	1.0	1,158	607.8	1,704	1.9
税引前第1四半期(当期)純利益	2,880	14.2	3,270	17.7	390	11.9	11,806	13.3
法 人 税 等	1,169	5.8	1,316	7.1	146	11.1	4,881	5.5
第 1 四 半 期 (当 期) 純 利 益	1,711	8.4	1,954	10.6	243	12.5	6,925	7.8
前 期 繰 越 利 益	10,253		7,110		3,142	44.2	7,110	
第1四半期(当期)未処分利益	11,964		9,065		2,899	32.0	14,035	