

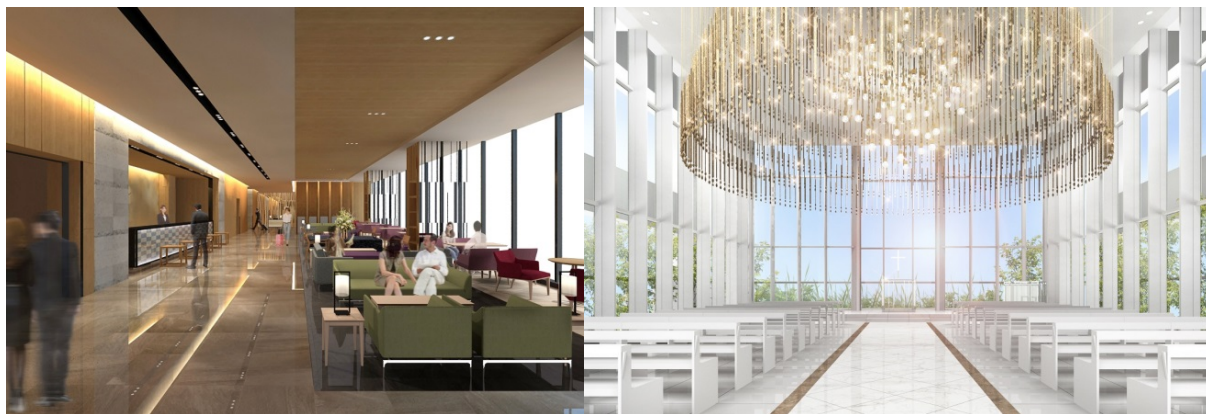
## 「UDゆめ咲ビル」竣工

～賑わいとアミューズメントの拠点である此花湾岸エリアに、ホテル・ブライダル施設を竣工～

NTT都市開発株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長 中川 裕)は、大阪市此花区島屋6丁目にて開発を進めておりました「UDゆめ咲ビル」が竣工しましたことを、お知らせいたします。

「UDゆめ咲ビル」は、JRゆめ咲線「ユニバーサルシティ駅」に直結し、大阪駅からも直通電車で11分という立地特性を生かした、地下1階・地上17階、延べ床面積約 20,600 m<sup>2</sup>のホテル、ブライダルで構成される施設です。レジャーに、ビジネスに、そして大切なイベントにといった多様なニーズに対応できる施設となります。

本建物は、ご利用いただくお客様の夢や思いを一層輝かせ、記憶に残る空間づくりをコンセプトとしています。木の温かみを活かした和モダンデザインの洗練されたホテル空間と、光と眺望を取り込み華やかさとクールさに溢れたブライダル空間が、この施設を訪れる人々の特別なひとときを演出します。



ホテル・ブライダルのエントランスをユニバーサルシティ駅とペDESTリアンデッキで直結する2階に設けることにより、お客様に分かり易く利便性の高い動線を確認しております。また、ペDESTリアンデッキについては、地上階と結ぶエレベーターを設置するなど、当施設への来館者だけでなく駅利用者の利便性にも配慮したつくりとなっております。

■ 物件概要

所在地	大阪市此花区島屋 6 丁目 417 番地
用途	ホテル・ブライダル
敷地面積	2,639.35 m <sup>2</sup>
延べ床面積	20,607.83 m <sup>2</sup>
構造	鉄骨造 一部 鉄骨鉄筋コンクリート造

■ 出店者

業種	施設名称	フロア	開業予定日
ホテル	THE SINGULARI HOTEL & SKYSPA AT UNIVERSAL STUDIOS JAPAN (株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント)	2～14 階	2017 年 8 月 26 日
ブライダル	AVANCER LIAN OSAKA (株式会社ブレスゲート)	2 階、 15～17 階	2017 年 9 月 16 日

【外観】



【周辺地図】

