



コーポレートスローガン

誠実に、革新的に

— 街を、心を、つないでいく —

企業理念 (UD Statement)

私たちは、不動産サービスの提供を通じて、未来が見えるまちづくりに貢献するとともに、お客様や地域社会の人々が満足し、笑顔になっていただくことに最大の価値を見出します

そのために、社会やお客様ニーズの変化を捉える感性を磨くとともに、お客様志向を徹底し、新たなサービスの創出に向け、全社員が誠実に失敗を恐れず、チャレンジし続けることを約束致します

チャレンジの源泉は、社員相互が尊重しあい、自由・活発な意見を述べる事が出来る社風にあると認識し、全社員が笑顔で仕事に取り組みます



当社は、1986年の設立時より、
NTTグループの総合不動産会社として、
NTTから出資を受けた優良な不動産をベースに、
オフィスビルを中心とした「不動産賃貸事業」と
マンションを中心とした「分譲事業」の2つを
コア事業として着実に成長しています。

また、不動産ファンド事業や海外での事業展開など、
幅広い分野で成長を続けています。

目次

2	2015年3月期 ハイライト	24	役員一覧
4	社長メッセージ	26	コーポレート・ガバナンス
8	中期ビジョン2018のポイント	30	CSR (企業の社会的責任) 活動への取り組み
11	NTT都市開発のビジネス	34	データサマリー
11	At a Glance	34	主要財務データ
12	オフィス・商業事業	36	セグメント別業績
	CASE STUDY	37	経営者による経営成績 および財政状況等の分析
	●品川シーズンテラス	46	連結財務諸表
	●トラッド目白		
20	住宅事業	51	コーポレートデータ
	CASE STUDY	51	関係会社の状況/ 支店ネットワーク
	●ウエリス津田沼・ ウエリスオリーブ津田沼	52	沿革
23	グローバル事業	53	会社情報/株式情報