

2012年1月10日

報道関係各位

NTT都市開発株式会社
三菱地所株式会社
東京建物株式会社
株式会社サンケイビル

大手町一丁目第2地区第一種市街地再開発事業特定施設建築物（A棟）
ビル名称が「大手町フィナンシャルシティ ノースタワー」に決定

千代田区大手町一丁目において、NTT都市開発株式会社、三菱地所株式会社、東京建物株式会社及び株式会社サンケイビルの4者が特定建築者*として整備を進めている「大手町一丁目第2地区第一種市街地再開発事業の特定施設建築物（A棟）」のビル名称が「大手町フィナンシャルシティ ノースタワー」に決定しましたのでお知らせします。

○ビル名称（別紙図示）

特定施設建築物（A棟）：

「大手町フィナンシャルシティ ノースタワー」

（英字表記：OTEMACHI FINANCIAL CITY NORTH TOWER）

※特定建築者制度とは

市街地再開発事業において、施行者以外の者が、施行者に代わって施設建築物を建設し、権利変換計画の定めにより自ら建設した建築物の保留床（権利者が取得する床以外の床）を取得する制度。この制度により建設される施設建築物を「特定施設建築物」、特定施設建築物を建設する者を「特定建築者」と言う。

本プロジェクトにおいては、独立行政法人都市再生機構（代表施行者）より、上記4社が特定建築者に選定されています。

<本件に関するお問合せ先>

（特定建築者代表）

NTT都市開発株式会社

総務部 広報担当

（03）6811-6241

(参考)

大手町連鎖型都市再生プロジェクトの第2次事業である「大手町一丁目第2地区第一種市街地再開発事業」によって新たに生まれる街区全体の名称については、区分所有予定者により「大手町フィナンシャルシティ」に決定し、ロゴマークを制定しております。

尚、一体的に整備される2棟のビル名称はそれぞれ「大手町フィナンシャルシティ ノースタワー」「大手町フィナンシャルシティ サウスタワー」となります。

○街区名称

「大手町フィナンシャルシティ」

(英字表記：OTEMACHI FINANCIAL CITY)



大手町フィナンシャルシティ

【街区名称コンセプト】

機能的なオフィスや憩いの空間が一体となった当街区の名称は、「FINANCIAL」により国際的な金融ビジネス拠点の機能を、「CITY」により華やかで洗練された都会のイメージを表現しております。

大手町フィナンシャルシティには複数のオフィスに加え、店舗やカンファレンス、医療機関といった多様な用途が存在し、オフィスワーカーの方をはじめとして、多くの人々が行き交う場所となります。多くの人にこの街を覚えて頂き、永く愛され続けることを願い、当事業の区分所有予定者により決めました。

○ビル名称 (別紙図示)

「大手町フィナンシャルシティ ノースタワー」 (特定建築者4社による整備)

(英字表記：OTEMACHI FINANCIAL CITY NORTH TOWER)

「大手町フィナンシャルシティ サウスタワー」 (共同施行者三菱地所による整備)

(英字表記：OTEMACHI FINANCIAL CITY SOUTH TOWER)

大手町フィナンシャルシティの概要について

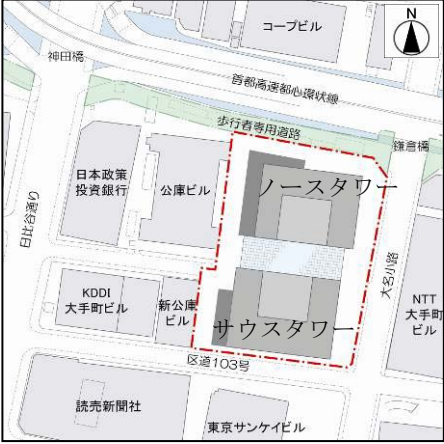
1. 計画概要

- 所在地 : 千代田区大手町一丁目 8 番地ほか
- 地区面積 : 約 14,100 m²
- 延床面積 : 約 242,100 m²
- 規模 : ノースタワー : 地下4階地上31階
 サウスタワー : 地下4階地上35階
- 主要用途 : 事務所、店舗、医療機関、金融教育・交流センター
 インフォメーションセンター、カンファレンス等
- 区分所有予定者 : ノースタワー : 株式会社日本政策金融公庫、財務省、東京地下鉄株式会社、
 NTT都市開発株式会社、三菱地所株式会社、
 東京建物株式会社、株式会社サンケイビル、ほか
 サウスタワー : 株式会社日本政策投資銀行、三菱地所株式会社
- 再開発事業施行者 : 都市再生機構 (代表施行者)、三菱地所 (共同施行者)
- 竣工時期 : 平成24年9月 (予定)

2. 位置図



3. 区域図・パース



計画地北東方向から見たイメージ
向かって右側がノースタワー (A棟)