



NTT都市開発

2012年12月21日  
NTT都市開発株式会社

**東京タワーを望む六本木の高台に「ウェリス六本木」誕生  
港区の分譲マンション(共同住宅)において初  
パナソニック㈱製天井埋込形ナノイー発生機「air-e(エアイー)」採用**

NTT都市開発株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:三ツ村 正規)は、分譲マンション「ウェリス六本木」(地上17階建、総戸数94戸)の事前案内会を2013年1月19日(土)より開催いたします。

「ウェリス六本木」は、東京メトロ日比谷線・都営大江戸線「六本木」駅徒歩7分、東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅より徒歩4分の2駅3路線利用可能な利便性の高い立地に誕生します。当物件は六本木エリアの中でも高台に位置し、中・上層階の住戸からは、東京タワーをはじめ開放的な眺望をお楽しみいただけます※1。また、1LDK~3LDKの多彩なバリエーションのプラン展開となっております。

**1. 「飯倉片町」エリアに自然体で高品質な住空間の創造をめざす**

- ・ 当物件が位置するのは、発展の進む華やかな六本木エリアからは一步距離を置いた、各国の大使館や個性的な建造物が点在する「飯倉片町」エリア。国際的な雰囲気と都心の利便性を享受しながら、落ち着いた大人の時間が流れる「大人の邸宅」が誕生します。
- ・ フォワードスタイル株式会社※2 が共用部総合インテリアデザイン、専有部仕様デザイン、モデルルームデザインを担当し、素材や色づかいにこだわりつつも自然体で、真に豊かで快適・高品質な住空間の創造をめざし、「住まう六本木」を具現化しています。

**2. パナソニック㈱製天井埋込形ナノイー発生機「air-e(エアイー)」を採用**

- ・ 東京都港区の分譲マンション(共同住宅)では初となるパナソニック㈱製の天井埋込形ナノイー発生機「air-e(エアイー)」を標準仕様として採用しました※3。天井から「ナノイー※4」を発生させることにより、広範囲にイオンを送り、気になる部屋のおいを脱臭することが可能です。当物件モデルルーム及び販売センターでは、「air-e(エアイー)」を実装し、その効果を体感いただけます。

※1:眺望・景観は各階の各住戸により異なり、今後周辺環境の変化に伴い将来に渡って保証されるものではありません。

※2:住まう人の視点やライフシーンから発想したインテリアデザインの提案により、数々の都市型住空間を創造してきたデザインのプロフェッショナル・カンパニー。

※3:各住戸のリビングダイニング及び、洋室(1)に採用予定です。

※4:パナソニック㈱の独自技術で生まれた「ナノイー」とは、水に包まれた微粒子イオンで、目に見えない小さな不快の原因を抑制する効果があります。

## 【ウエリス六本木】 物件概要

所在地：東京都港区六本木三丁目 120-3(地番)  
交通：東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅徒歩 4 分  
都営地下鉄大江戸線「六本木」駅徒歩 7 分  
総戸数：94 戸  
敷地面積：1,131.78 m<sup>2</sup>  
建築面積：458.87 m<sup>2</sup>  
建築延床面積：6,232.14 m<sup>2</sup>  
構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上 17 階建  
駐車場：21 台  
間取り：1LDK～3LDK  
住戸専有面積：37.14 m<sup>2</sup>～68.74 m<sup>2</sup>  
予定販売価格帯：未定  
建物完成：2014 年 2 月下旬予定  
引渡し：2014 年 3 月下旬予定  
売主：NTT都市開発株式会社  
販売提携(代理)：伊藤忠ハウジング株式会社  
管理会社：NTT都市開発ビルサービス株式会社  
設計・監理：株式会社 T 設計工房  
施工：前田建設工業株式会社 東京建築支店  
※「ウエリス六本木」公式ホームページ：<http://wr94.jp>



「ウエリス六本木」完成予想図

※現地 17 階相当の高さから撮影(2012 年 8 月)した眺望写真に外観完成予想 CG を合成したもので、実際とは多少異なります。また、眺望・景観は各階の各住戸により異なり、今後周辺環境の変化に伴い将来に渡って保証されるものではありません。