



NTT都市開発

NEWS Release

2014年6月30日

NTT都市開発株式会社

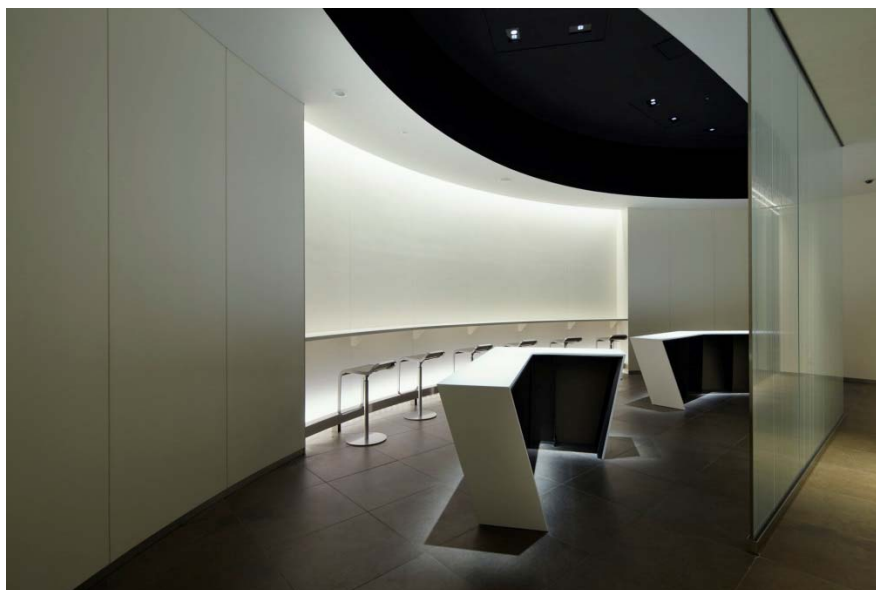
「SMOKERS STYLE COMPETITION 2013」 優秀賞を受賞

— アーバンネット大手町ビル 喫煙室の改修—

NTT都市開発株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:牧 貞夫)は、この度、当社の旗艦ビルのひとつである「アーバンネット大手町ビル」(1990年6月竣工)のリニューアル工事の一環として取り組んだ共用喫煙室の改修が、日本たばこ産業株式会社(以下JT)主催の「SMOKERS STYLE COMPETITION 2013」において「作品例部門」の優秀賞を受賞しましたのでお知らせいたします。

同賞は、JTが「人を分けずに煙を分ける」をテーマに、場所を隔てることなく、たばこを吸われる方にとっても吸われない方にとっても快適で双方が共存できる環境の実現を目指し、その分煙空間づくりを模索することを目的として、2006年度から実施しているものです。

「アーバンネット大手町ビル 喫煙室」は、ワークプレイスとは異なるリフレッシュの場としての喫煙室を追求し、ドアのない新しい気流計画やユーザーのコミュニケーションを促す取り組みが評価され受賞をいたしました。本受賞は、昨年度の「シーバンスN館 共用喫煙室改修」(東京都港区、オフィスビル)に続き、2年連続2物件目の優秀事例賞の受賞となります。当社はこれからもハード・ソフトの両面から質の高いサービスを通じて、お客様に快適で利便性の高いオフィスビルをご提供してまいります。



喫煙室内観

NTT都市開発株式会社
広報・マーケティング室 : 03-6811-6241
〒101-0021 東京都千代田区外神田 4-14-1
秋葉原 UDX 9F

NTT Urban Development Corporation
Corporate Communications: +81-3-6811-6241
Akihabara UDX 9F, 4-14-1 Sotokanda,
Chiyoda-ku, Tokyo, 101-0021

コンセプト:「通常のワークスペースとは異なるリフレッシュの場としての喫煙室」

① たばこを吸う人・吸わない人の共存に配慮した壁面のデザイン

ー通路に面する壁面を大きなガラス開口とし、開放感があり、かつゆるやかな境界を設定。

非喫煙者にも喫煙室内の語らいなどのシーンが伝わることを意図し、ガラスには適度に視線をコントロールする柔らかな表情を持ったバーチカル(縦型)パターンフィルムをデザイン。



開放感ある喫煙室の壁面デザイン。中央にドアのない入口がある



フィルム越しに室内を見た様子



リニューアル前の様子

② 喫煙室利用者同士の会話・出会いの促進

ー特殊な照明で演出されたシンプルかつライトウェイトなカウンターなどを計画し、喫煙という機能の延長にあるふとした会話や出会いの場の可能性を高めるデザイン。



喫煙室内観 中央にコミュニケーションを促す周長の長いカウンターを配置

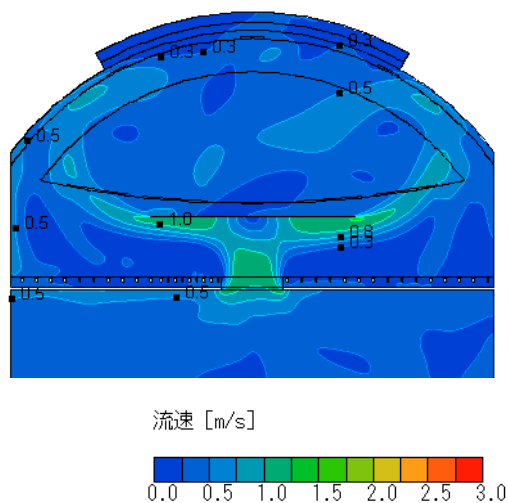


リニューアル前の室内の様子

③ 開放的な雰囲気かつ安定した気圧差の確保による周辺への漏気の防止

— ドアレスの採用により利用しやすく、かつ開放的な喫煙室を実現。機能面では、通常ドア開閉時に発生する気流の乱れによる煙・臭いの廊下への流出を抑制。

— 衣服に付着した塵芥を除去するエアシャワー効果の為、出入口の気流は 1.0m/s程度を確保。



ドアレスにした場合の気流シミュレーション結果
円弧状の空間とし、室内のスムーズな気流を形成



喫煙室の利用時間外用セキュリティ用のルーバー扉をデザイン
換気回数が低下する 20 時以降でも負圧を確保し、周囲に臭いが漏れない

【「アーバンネット大手町ビル」 物件概要】

所在地：東京都千代田区大手町 2-2-2

敷地面積：15,400.45 m²

延床面積：120,558.97 m²

構造・規模：地上 鉄骨造

地下 鉄骨鉄筋コンクリート造

地上 22 階地下 5 階建

竣工時期：1990 年 6 月 (新築)

2013 年 3 月 (改修)

事業主：NTT都市開発株式会社

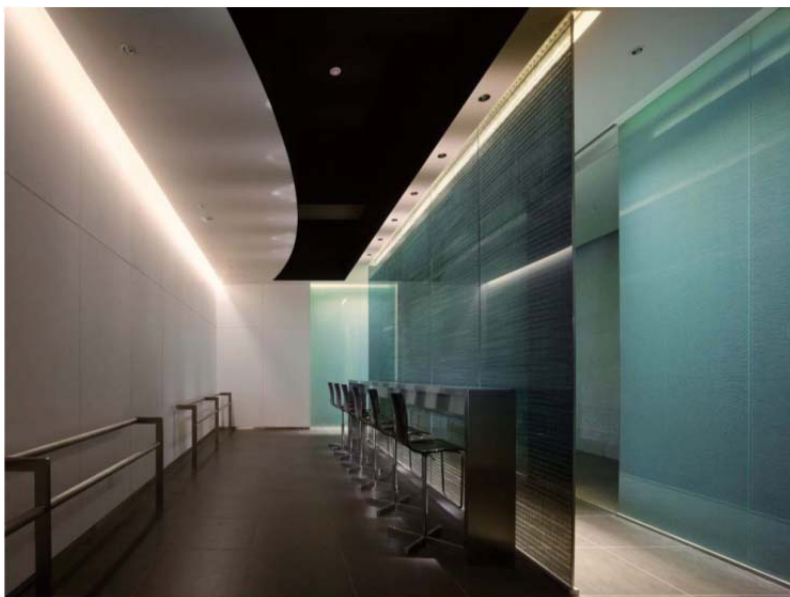
設計：NTT都市開発株式会社

施工：大成建設株式会社、
日比谷総合設備、ダイダン

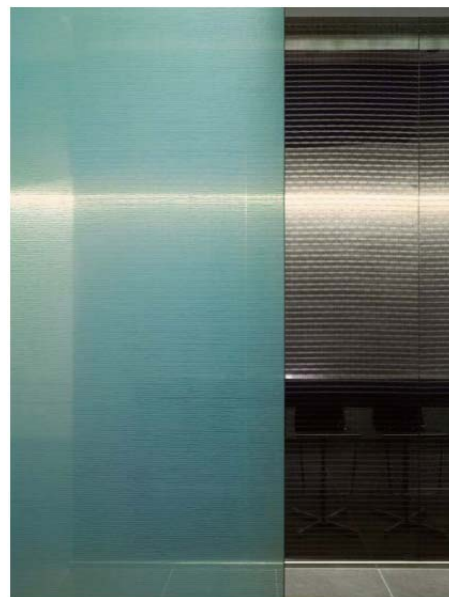


(参考) シーバンスN館 共用喫煙室

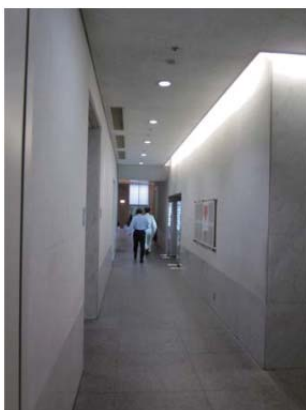
コンセプト:「非喫煙者に不快感を与えない、快適な喫煙の為のリフレッシュ空間」



喫煙室内観.



緩やかに視線を遮るガラススクリーン



リニューアル前



リニューアル後

「シーバンスN館」 物件概要

所在地：東京都港区芝浦 1-2-1

敷地面積：26,468.49 m²

延床面積：167,807.32 m²

構造・規模：地上 鉄骨造

地下 鉄骨鉄筋コンクリート造

地上 24 階地下 2 階建

竣工：1991 年 1 月(新築)

2012 年 2 月(改修)

事業主：NTT都市開発株式会社

設計：NTT都市開発株式会社

施工：共立建設(株)日比谷総合設備(株)、(株)日設

