



2014年 8月 28日

報道関係各位

NTT都市開発株式会社

英国ロンドン市におけるオフィスビル開発着手について

NTT都市開発株式会社(本社:東京都千代田区 代表取締役社長:牧貞夫)は、英国現地法人「ユーディーヨーロッパリミテッド」(英語名:UD Europe Limited)により保有する、英国ロンドン市のオフィスビル「1 King William Street」のリニューアル工事を開始いたしました。

本物件は2011年6月にユーディーヨーロッパリミテッドを通じて取得したもので、銀行、保険会社、証券取引所などが集積するロンドン市中心部のシティ地区に所在し、バンク駅やイングランド銀行にも近い好立地に位置するオフィスビルです。

今回の工事は当社としての初の海外でのオフィスビル開発(大規模リニューアル)案件となります。歴史的建造物保護地区において主要な外観は残しつつ内部を最新の設備に刷新して、現代のオフィスニーズに対応した建物へと再生させる計画で、2016年の竣工を予定します。

当社は、今後も安定的な利益創出を目指した投資を継続し、グローバル事業の推進・拡大を図ってまいります。

■リニューアル後物件概要(予定)

所 在	1 King William Street, London EC4
用 途	事務所
貸 床 面 積	99, 265sq ft (約9, 222㎡)
階 数	地下1階、地上8階
取 得 日	2011年6月15日

■建物外観イメージ



■屋上テラスイメージ

