

ユニバーサルシティ駅前プロジェクト出店テナントが決定 ～ カンデオホテルズ及び Brillia が出店～

NTT都市開発株式会社（本社：東京都千代田区／代表取締役社長：牧貞夫）は、JRゆめ咲線「ユニバーサルシティ」駅と歩行者専用デッキ（地区施設）で直結する敷地（所在地：大阪市此花区島屋6丁目417番地）において、ホテル及びブライダル複合施設の開発計画「ユニバーサルシティ駅前プロジェクト」を進めてまいりましたが、この度、テナントと出店に関して合意し、開発計画の概要が決定しましたのでお知らせいたします。

計画地は大阪で人気のテーマパークでにぎわう此花湾岸エリアにあり、かつJR大阪駅から約12分と大阪市中心部からもアクセスしやすく、観光、ビジネス共に非常にポテンシャルの高い立地です。

テナントは、ワンランク上のスタイリッシュホテルとして国内12店舗（今夏、愛媛松山において13店舗目を開業予定）を展開する株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント（本社：東京都港区／代表取締役社長：穂積輝明）が運営するカンデオホテルズ及び、多彩で上質なオリジナル演出によるウェディングを展開する株式会社 Brillia（本社：東京都渋谷区／代表取締役社長：高柳さおり）が運営するブライダルが出店いたします。

今後は、設計及び工事を進め、2017年6月の竣工を目指して開発してまいります。



※現時点のイメージであり変更となる場合もあります。

完成予想イメージ

<お問い合わせ先>

広報・マーケティング室 肝付・久保田 Tel: 03-6811-6241

【計画概要】

所在地 : 大阪市此花区島屋6丁目417番地
 敷地面積 : 約2,639㎡
 延床面積 : 約20,800㎡(予定)
 階数 : 地下1階、地上17階、塔屋2階
 駐車台数 : 126台(予定)
 設計監理・施工 : (株)鴻池組
 デザイン・内装 : (株)乃村工藝社
 着工 : 2015年10月(予定)
 竣工 : 2017年6月(予定)

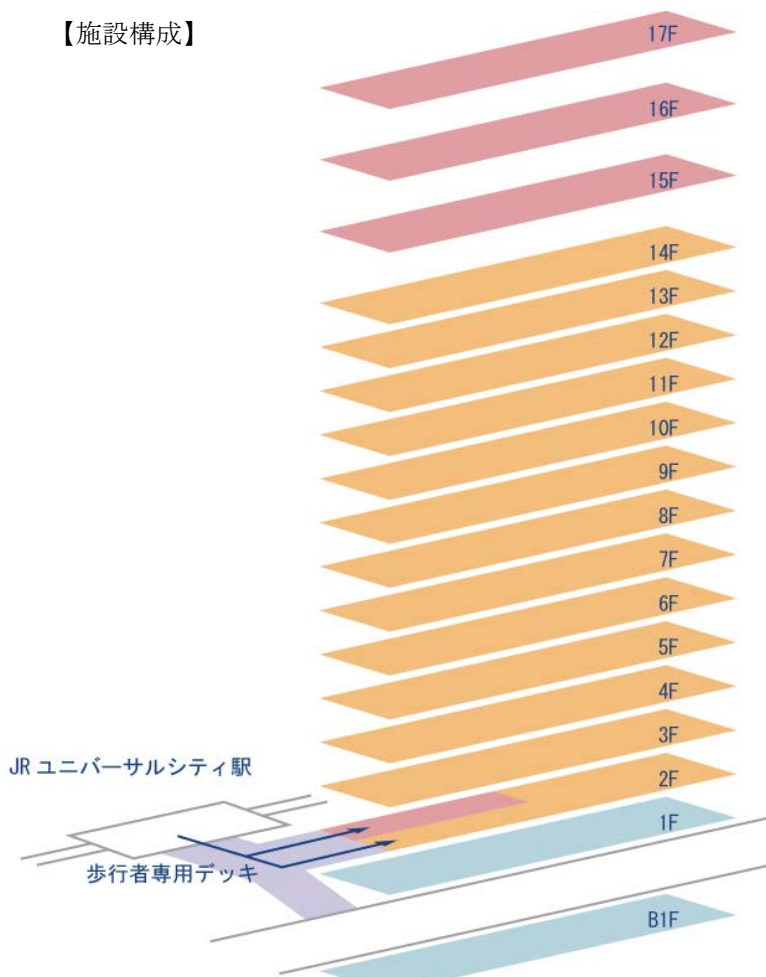


位置図



歩行者専用デッキのイメージ
 ※現時点のイメージであり変更となる場合もあります。

【施設構成】



—ブライダールー— **Brillia**
 15～17階 17階にチャペル
 15～17階の各階にバンケット
 2階 ブライダル専用エントランス

—ホテルー— **CANDEO HOTELS**
 14階 湾岸エリアの眺望を望む
 開放感あふれるスカイSPA
 3～14階 スタンダードタイプから
 ワイドスペンタイプまで
 さまざまなタイプの客室
 (客室数 390室)
 2階 ホテル専用エントランスと
 カジュアルな朝食レストラン

—駐車場—
 B1～1階 1階にバス、タクシー乗場と
 地下に共用の駐車場

地区施設としてJRユニバーサルシティ駅からエントランス直結の「歩行者専用デッキ」を設置し、安全・快適な地域の歩行者ネットワークの形成に貢献いたします。