

**大手町二丁目地区第一種市街地再開発事業施設建築物
管理運営統括準備業務受託のお知らせ**

NTT都市開発ビルサービス株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：長谷川 和弘）とJPビルマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：野村 日出夫）の共同体は、「大手町二丁目地区第一種市街地再開発事業」の代表施行者である独立行政法人都市再生機構が実施する「大手町二丁目地区第一種市街地再開発事業施設建築物管理運営統括準備業務及び建物等管理業務受託者選定に係る募集」に応募し、このたび管理運営統括準備業務の契約締結が完了いたしましたので、お知らせいたします。なお、今後、区分所有者で構成する管理組合と建物等管理業務を締結する予定です。

■ 共同体の概要

名 称：大手町二丁目地区施設建築物管理業務共同体

事務所所在地：東京都千代田区大手町二丁目 2 番 2 号 アーバンネット大手町ビル

構 成 員：

(代表構成員) NTT都市開発ビルサービス株式会社

(NTT都市開発株式会社の 100%出資子会社)

【商 号】 エヌ・ティ・ティ都市開発ビルサービス株式会社

【本社所在地】 東京都千代田区外神田四丁目 1 4 番 1 号 秋葉原UDX

(構 成 員) JPビルマネジメント株式会社

(日本郵便株式会社の 100%出資子会社)

【商 号】 JPビルマネジメント株式会社

【本社所在地】 東京都千代田区丸の内二丁目 7 番 2 号 JPタワー

<お問合せ先>

NTT都市開発ビルサービス株式会社（ホームページ <http://www.nttud-bs.co.jp/>）
企画総務部 総務経理部門 小松 tel：03-6384-0600

JPビルマネジメント株式会社（ホームページ <http://www.jp-building.co.jp/>）
総務部門 総務部 神永・中山 tel：03-5222-0120

<参考：大手町二丁目地区第一種市街地再開発事業施設建築物の概要>

【所在地】東京都千代田区大手町二丁目1番17から34

【用途】事務所、店舗、カンファレンス、地域冷暖房施設、駐車場等

【敷地面積】約19,900㎡

【延床面積】約354,000㎡

A棟：約202,000㎡

B棟：約152,000㎡

【建物構造】鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造

【建物規模】A棟：地上35階、地下3階

B棟：地上32階、地下3階

【建物高さ】A棟：約178m

B棟：約163m

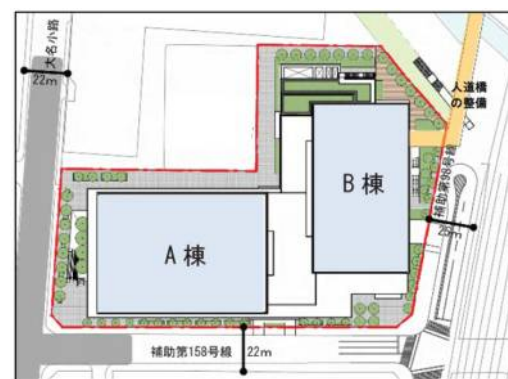
【竣工】平成30（2018）年7月（予定）



完成予想図（南西側から見る）



案内図（イメージ）



配置図（イメージ）