

国内最大級の光ダクトにより知的生産性の向上を目指したオフィス 「アーバンネット日本橋二丁目ビル」竣工

NTT都市開発株式会社（本社：東京都千代田区、社長：牧 貞夫）は、東京都中央区日本橋二丁目にて開発を進めておりました「アーバンネット日本橋二丁目ビル」が1月15日に竣工し、本日竣工式を執り行いましたことを、お知らせ致します。

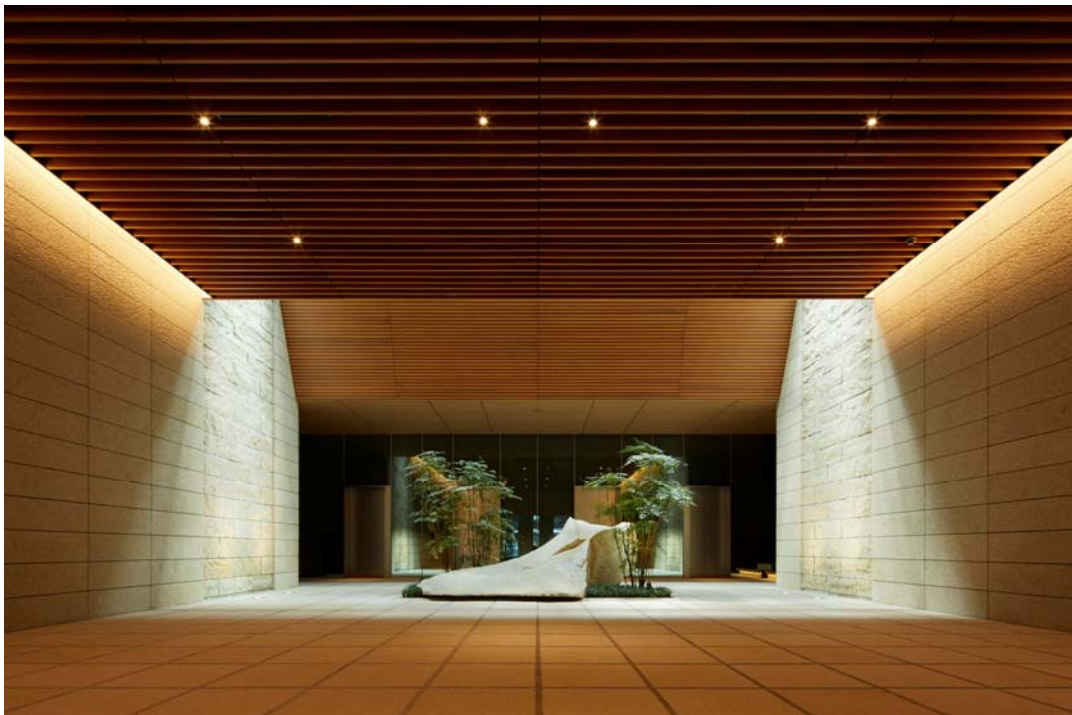
「アーバンネット日本橋二丁目ビル」は、地上10階・地下1階、延床面積約14,700㎡のオフィスビルであり、デザインには老舗の「軒（のき）」を思わせる庇や、おちつきある大庇形状のエントランスピロティ空間など「日本橋の伝統と風格」をテーマに用い、そこに最新の環境性能・BCP対策を取り入れております。

国内最大級の光ダクトを採用し、オフィスには4面全てからの自然採光を実現、さらに、エントランスホールには陽の光が降り注ぐ、明るさと落ち着きの調和のとれた坪庭の演出を施しています。それは、省エネルギー化を実現させるだけでなく、快適で知的生産性に優れたオフィス空間、おもてなしのエントランス空間をつくりだしています。

BCP対策として、光ダクトや手動開閉窓の採用、新耐震基準の1.5倍の強度、72時間の非常用発電、浸水対策や災害対策用備蓄倉庫など、停電時でも一定のワークプレイス環境を維持する設備を備えています。

また、地下1階に、自転車通勤者向けの専用の駐輪場を設置する他、シャワールームを併設するなど、多様なワークスタイルやライフスタイルをサポートできる体制を整えております。

来る3月には、1階店舗区画に、長崎県様のアンテナショップがオープンいたします。当社は今後とも、“まち”の更なるにぎわいに貢献してまいります。



光ダクトから自然光が降り注ぐ、落ち着いたエントランスホール

写真撮影：フォワードストローク

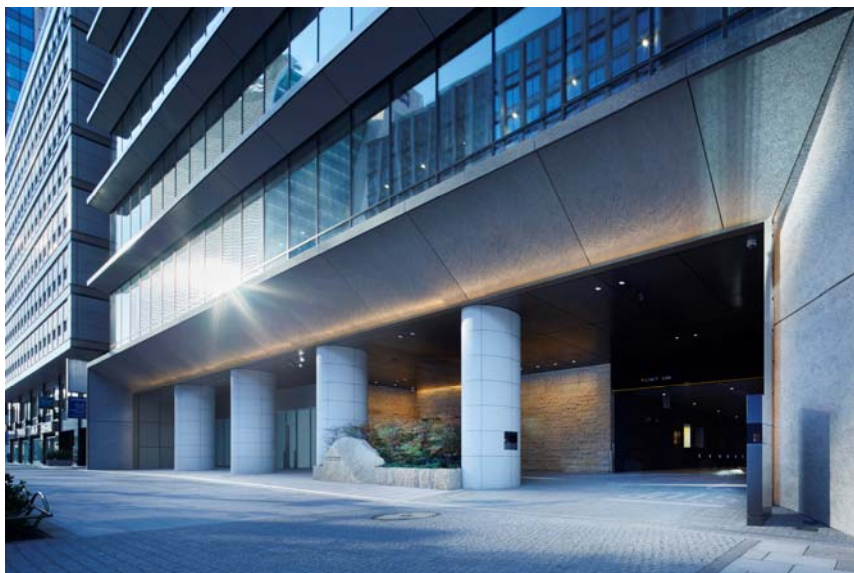
<お問い合わせ先>

広報・マーケティング室 石坂・久保田 Tel: 03-6811-6241

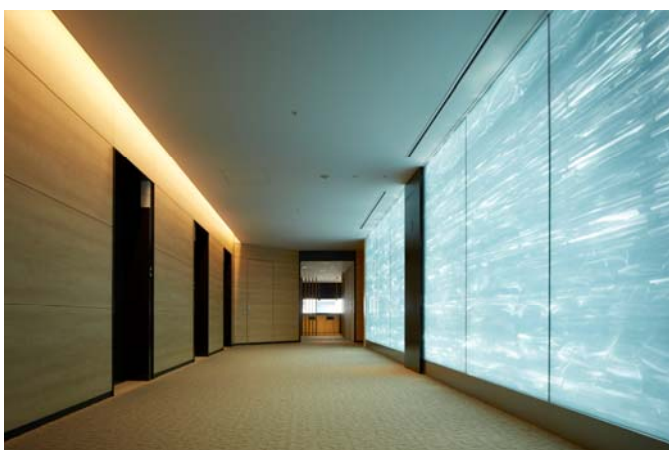
◆日本橋の風格を表現するデザイン



水平庇による開放感ある外観



大庇によるおもてなしのエントランスゲート



幅約 10mの光ダクトからの自然採光（基準階E Vホール）



基準階オフィスには光ダクト（写真左側）により 4面採光の実現

写真撮影：フォワードストローク

＝計画概要＝

【所在地】東京都中央区日本橋二丁目1番3（住居表示）

【敷地面積】 1,687.82 m²

【建築面積】 1,416.72 m²

【延床面積】 14,674.49 m²

【構造】 地上部：鉄骨造（柱CFT造）
地下部：鉄骨鉄筋コンクリート造

【規模】 地上10階 / 地下1階

【事業主】NTT都市開発株式会社

【設計監理】日総建・NTTファシリティーズ
建築設計共同企業体

【施工】株式会社銭高組、
住友電設株式会社、株式会社大気社

＝所在地＝

