

## IHGホテルズ&リゾーツ 新ブランド「voco」が大阪に誕生 2023年5月30日(火)に「voco大阪セントラル」として開業

本日2022年12月22日(木)より宿泊予約開始

NTT都市開発株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長 辻上 広志)と、そのグループ企業でホテル経営会社であるUDホスピタリティマネジメント株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長 佐山 義幸)は、大阪市西区で開発を進めるホテル「voco大阪セントラル」(運営:IHGホテルズ&リゾーツ、本社:英国、以下IHG)<sup>※1</sup>について、開業日を2023年5月30日(火)に決定し、本日より宿泊予約の受付を開始することをお知らせいたします。

(ホテル公式サイト:<https://www.ihg.com/voco/hotels/jp/ja/osaka/osakn/hoteldetail>)

※1国内運営会社:IHG・ANA・ホテルズグループジャパン合同会社(東京都港区)、CEO:アビジェイ・サンディリア



ホテルロビー

「voco」は、IHG ホテルズ&リゾーツが展開するプレミアムホテルブランドで、世界中で事業を展開する国際チェーンホテルの高い信頼性、土地の歴史や地域社会の持つ個性の尊重、独創性のあるデザインを特徴にもち、モダンな旅を求める旅行者をターゲットとしています。ラテン語で「招待する」「呼び集める」という意味を持つ「voco」という名称は、友人を自宅に招いておもてなしするような、気が利いて、堅苦しくなく、チャームングなブランドの特徴を表現しています。まごころを込めたお迎えと、効率的でスムーズなチェックイン、居心地の良いベッドやアメニティなど、思いやりを感じる快適な客室、人とのつながりや交流の機会を提供する活気あふれるソーシャルスペース等をご用意しています。

**VOCO**  
AN IHG HOTEL®

Osaka Central

NTT都市開発株式会社は、大阪各所を“めぐる”拠点となるホテルをめざすという想いを込め、「ここから、いろいろ。ここから、めぐる。」をコンセプトに本計画の開発を進めてまいりました。ホテル周辺の大阪・京町堀エリアは、古くから商人が市場を開き、歴史的に賑わってきた場所です。本ホテルでは、四ツ橋筋に面した開放的なレストランを設け、そのファサードにはガラスカーテンウォールを採用し、通りの賑わいと一体感を持たせます。

このオープンな空間で、ホテルゲストのみならず、周辺のオフィスワーカーや近隣住民の方々が集い憩う場所を提供し、さらなるエリアの賑わいの創出をめざします。本ホテルは、梅田・なんばへのアクセスがよく、ビジネス・観光を目的とするゲストにとって、新たな旅の拠点となります。

インテリアデザインは、国内外で複数ホテルのデザイン実績を持つNAO Taniyama & Associates(東京都渋谷区)が手掛け、「水の都」大阪や、京町堀の歴史性にインスパイアされた独創的な空間をつくりあげています。2層吹き抜けの低層階では、ホテルのブランドカラーを配した螺旋階段が空間の連続性を、かつての京町堀に建ち並んだ蔵に着想を得た木組みのデザインが空間の一体感を演出します。この木組みのデザインには、新たに加工された木材に加え、戦前の民家等で実際に使われていた柱・梁を再利用した古木を採用します。新材だけでは表現できない、人々のかつての生活を想起させる古木は、新しくもあり懐かしさを感じる空間としてゲストをお迎えします。

また、かつてこの地にあった「京町ビル」で実際に使われていた外装レリーフや郵便受け、扉などを館内アートや外壁に再利用し、大正時代に建てられた「京町ビル」の面影を残しています。



レストラン



カフェ&バー

総支配人には、IHGで長年ホテル運営に携わり、ANAクラウンプラザホテル岡山において総支配人を務めた宍倉 大地が着任します。これまでの経験を活かし、世界中で展開する「voco」の日本1号店として、世界中のゲストから選ばれるホテルをめざし、ホテルが持つ魅力の発信、この場所ならではの体験を創造してまいります。

レストランには、世界的なファイブスターホテルで研鑽を積んできたイタリア人シェフを総料理長に迎え、地元食材を利用した地域性を感じさせるメニューを、ライブ感あふれるショーキッチンから提供します。

「voco大阪セントラル」は、30㎡台を中心とした全191室の客室のほか、付帯施設としてレストラン、カフェ&バー、フィットネスジム、ミーティングルームを設け、ゲストのさまざまなご要望にお応えします。客室では、バスアメニティのミニチュアボトルを廃止し、リサイクル素材を使用した寝具や、節水タイプのシャワーヘッド、木製カードキー、レストランでは竹製の食器を採用するなど、環境に配慮したサービスを提供します。



客室



バスルーム

## ■IHG ホテルズ&リゾートについて

世界100カ国以上で、インターコンチネンタル、クラウンプラザ、ホリデイ・イン等18のホテルブランドを有し、約6,000のホテルを展開するグローバルホスピタリティカンパニーです。日本国内では、インターコンチネンタル、キンプトン、ANA クラウンプラザ、ホリデイ・イン(リゾート)、ホリデイ・インエクスプレス、ホテルインディゴの6ブランド、44ホテルを展開しています。

## ■ホテル経営会社 UDホスピタリティマネジメント株式会社について

UDホスピタリティマネジメントは、NTT都市開発グループの一員として、ホテル経営を通じ豊かで魅力的な街づくりの実現に取り組む会社です。2018年4月に設立以降、日本初進出を含むさまざまなホテルオペレーターと協業し、その街・その場所ならではの特徴を活かしたホテルを国内で展開しています。現在、計3施設のホテルを運営しており、計画・開発中を含めるとその数は計8施設・約1,300室におよびます。

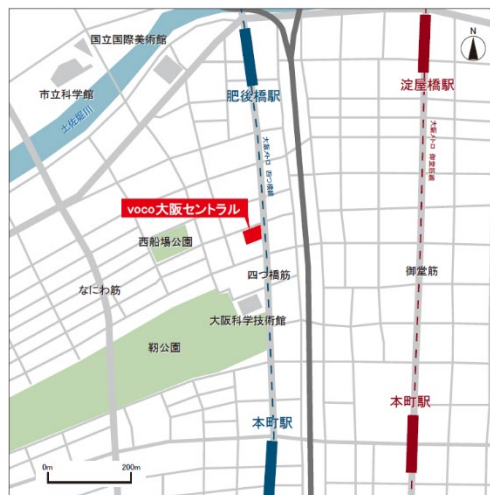
UDホスピタリティマネジメント株式会社が経営するホテル一覧

ホテル名称	所在地	客室数	開業時期
ザ・ホテル青龍 京都清水	京都市東山区	48室	2020年3月
エースホテル京都	京都市中京区	213室	2020年6月
lyf Tenjin Fukuoka	福岡市中央区	131室	2021年6月
voco 大阪セントラル	大阪市西区	191室	2023年5月30日(予定)
シタディーンハーバーフロント横浜	横浜市中区	242室	2023年6月14日(予定)
ハイアット セントリック 札幌	札幌市中央区	216室	2024年春(予定)
パティーナ大阪	大阪市中央区	約220室	2025年春(予定)
カペラ京都	京都市東山区	約90室	2025年夏(予定)

## ■計画概要

ホテル名称	voco大阪セントラル
所在地	大阪市西区京町堀一丁目7番1号
敷地面積	約1,200㎡
延床面積	約10,600㎡
用途	ホテル
構造形式	鉄骨造
規模	地上13階
客室数	191室
駐車場	26台
着工	2021年5月
竣工	2023年1月(予定)
開業	2023年5月30日(予定)
事業主	NTT都市開発株式会社
ホテル経営	UDホスピタリティマネジメント株式会社 (NTT都市開発株式会社グループ企業)
ホテル運営	IHGホテルズ&リゾート
設計監理	株式会社銭高組一級建築士事務所 株式会社アバ アソシエイツ
インテリアデザイン	株式会社NAO Taniyama & Associates
施工	株式会社銭高組

## ■位置図



※イメージはすべて計画段階のものであり、今後変更の可能性があります。

### 【本件お問い合わせ先】

NTT都市開発株式会社 広報室 鈴島、小張 TEL:03-6811-6241

### 【「voco大阪セントラル」宿泊等に関するお問い合わせ先】

開業準備室 TEL:06-6445-1100