

2026 年 1 月 20 日

新生『パセーラ』に国内7店舗目となる ヤマダデンキ「LABI LIFE SELECT」の出店が決定

2026 年秋 広島市都心部に中国・四国・九州地方で初となる都市型の体験・体感型店舗が誕生

NTT 都市開発株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 池田 康、以下「NTT 都市開発」）は、基町クレド（広島県広島市）内にてリニューアルを進めている商業施設『パセーラ』において、新たに株式会社ヤマダデンキ（本社：群馬県高崎市、代表取締役社長 佐野 財丈、以下「ヤマダデンキ」）が展開する「LABI LIFE SELECT パセーラ広島（仮称）」の出店が決定したことをお知らせします。開店は 2026 年秋頃を予定しております。



ヤマダデンキ「LIFE SELECT」は家電だけでなく、家具、インテリア、おもちゃ、リフォームなど、暮らしに関わるあらゆる商品とサービスを扱う、体験・体感型の大型専門店です。都市部に展開する『LABI LIFE SELECT』ブランドでの出店は、中国・四国・九州地方で初となります。1 階から 6 階まで全 6 フloor、約 4,000 坪のスケールを誇る店舗となり、地域最大級の品揃えとサービスでお客さまをサポートします。



※画像はイメージです

■出店コンセプトについて

「広島市都心部での過ごし方を変える拠点“MOTOMACHI CENTRAL BASE”」をコンセプトに、「新たな体験とワクワク感」を提案する商業施設『パセーラ』と、お客さまの“住”にフォーカスした多様なサービスを展開し、「くらしまるごと」戦略を掲げるヤマダデンキの『LABI LIFE SELECT』が連携することにより、幅広い世代の方々が楽しみ、「もっと、まちに行きたくなる」流れを創り出すことをめざします。

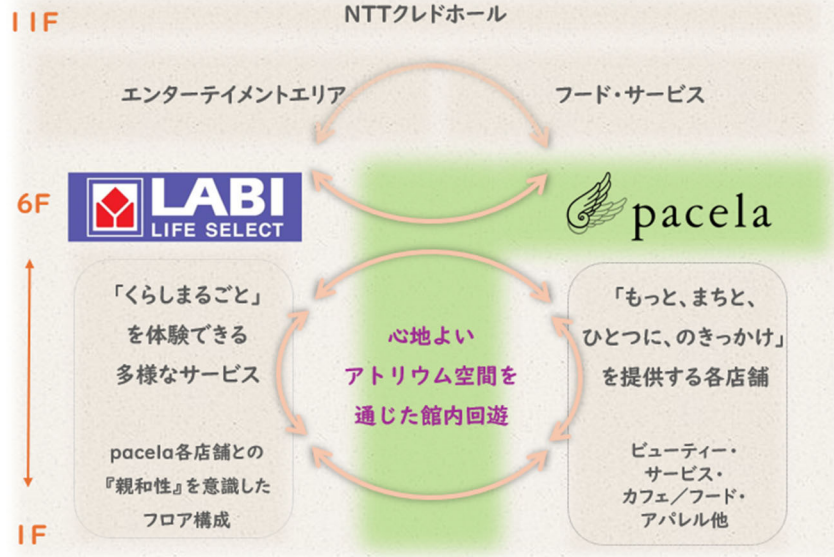
エンタメ性を重視した体験型コーナーや、中層階には理美容家電、フィットネス、マッサージ機、健康器具などの体感型コーナーを設けるなど、既存の『パセーラ』の各店舗との親和性を意識したフロア構成や商品ラインナップを検討しており、ご来店いただくお客さまが楽しく快適にお買い物できる施設づくりを進めてまいります。

新生パセーラ



pacela

広島市都心部での過ごし方を変える拠点“MOTOMACHI CENTRAL BASE”



出店コンセプトイメージ

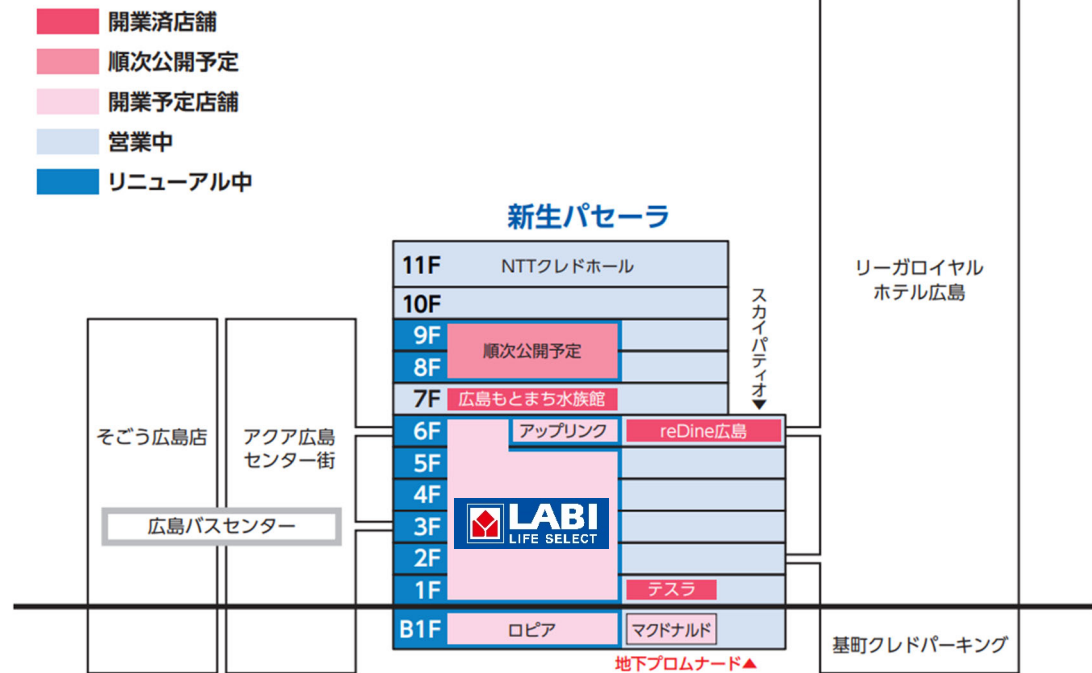
■商業施設パセーラのリニューアルについて

新生『パセーラ』は、進化を続ける広島市都心部「紙屋町・基町エリア」に新たな賑わいを生み、お客さまに親しまれ魅力あふれる施設をめざしています。今回、テナント誘致とあわせて、館内の来場価値や回遊性を高めるため、1階「ふれあい広場」から6階「スカイパティオ・翼の広場」までのアトリウム空間をリニューアルします。散策性・滞留性・眺望をテーマに、什器・植栽を新たに整備し、新生『パセーラ』の開放的な空間は、半屋外の「立体公園」として生まれ変わります。なお、アトリウム空間のリニューアルは2026年春を予定しています。



アトリウム空間のリニューアルイメージ（左：1階ふれあい広場、右：6階翼の広場）

■新生『パセーラ』新規開業予定フロア



新生『パセーラ』フロア構成 (予定 / 2026 年 1 月 20 日時点)

【関連リリース】

- ・新生『パセーラ』新たな出店店舗が续々決定
～中四国初出店「ロピア」など 4 店舗が出店！広島もとまち水族館・フードホールのオープン日も正式決定～ (2025 年 8 月 27 日)
<https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n27805.html>
- ・新生『パセーラ』の水族館名称「広島もとまち水族館」に決定
～2025 年秋、広島都心部に空間演出型水族館が誕生～ (2025 年 4 月 24 日)
<https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26886.html>
- ・新生『パセーラ』エンターテインメントエリア、はじまる
～2025 年秋、広島都心部に中国地方初出店のフードホール、広島市内唯一の都市型水族館が誕生～ (2025 年 2 月 13 日)
<https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26851.html>
- ・基町クレド（そごう広島店新館跡）が新しく生まれ変わります！
～広島市都心部「紙屋町・基町エリア」に新生『パセーラ』が誕生～ (2023 年 10 月 16 日)
<https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26622.html>

【お問い合わせ先】

NTT 都市開発株式会社 広報室 小張・阿部

nttud-pr@ntt-us.com

(参考) 新生『パセーラ』 入居店舗一覧 (今後の予定含む) ※2026 年 1 月 20 日時点

フロア	業態	店舗名
10F	カルチャースクール	中国新聞文化センター
	画材・額縁	安芸美材
	書道用品	西文明堂 広島店
9F	ヘアサロン	クレオヘアインターナショナル
	歯科・デンタルエステサロン	パセーラデンタルクリニック
8F	そば酒房	信州そば酒房 そじ坊
	料理教室	ABC Cooking Studio パセーラ広島スタジオ
	エステサロン	レディース ルネティルタ・メンズ ルネティルタ
7F	韓国料理	コリアンキッチンシジャン
	お好み焼	千房
	手作り定食のお店	マイ・シェフ
	空間演出型水族館	広島もとまち水族館(2025年10月31日 OPEN)
6F	ミニシアター・コンプレックス	アップリンク広島 (2027年春 OPEN)
	フードホール	reDine 広島(2025年11月1日 OPEN)
5F	ハーブ・アロマテラピー	ハンドメイドギルド生活の木
	生活雑貨	Blue Bell
	コスメティック&インナー	森の朝
	ナチュラルカフェ	ことりカフェ (森の朝内)
	カフェ	スイーツナチュラルカフェ 紙屋町パーラー
	ネイルサロン	ネイル・ド・シレラ
	美容皮膚科	アンベリエクリニック
	まつげエクステ	アイラッシュサロン ブラン
	マシンピラティス	マシンピラティススタジオRintosull 広島パセーラ店
4F	フィットネスセンター	ジャザサイズ広島フィットネスセンター
	フィットネスクラブ	ゴールドジム広島パセーラ
	保険ショップ	保険製作所
3F	ウェディング	小さな結婚式 広島店
	フォトスタジオ	フォトスタジオ ラヴィ・ファクトリー広島店
	ホットヨガ	ホットヨガスタジオLAVA
	リフォーム	リフォームこのみや
	本・雑貨販売・カフェ	sofa HIROSHIMA (book&café)
2F	レディース&メンズファッション	ディーゼル
	メンズファッション	ムッシュ ニコル キャナルドゥ
	レディース&メンズファッション	リプレイストア
	レディース&メンズファッション	カステルバジャック スポーツ
	メンズ&レディースファッション	アドルフ・ドミンゲス
1F	バッグ・革小物	BOTTEGA VENETA
	レディースファッション	リンフロー
	フィットネススタジオ	ジャザサイズ広島フィットネスセンター 第2スタジオ
	輸入家具・インテリア雑貨	アサヒ家具サロン
	ショールーム	テスラ広島(2025年9月6日 OPEN)
1～6F	家電、家具・インテリア、おもちゃ、リフォーム	LABI LIFE SELECT パセーラ広島 (仮称) (2026年秋 OPEN)
B1F	調剤・漢方薬・医薬品・日用雑貨	ドラッグプラスアルファ薬局
	ベーカリーカフェ	ブーランジェリカフェアロフト
	尾道ラーメン	尾道らーめん三公
	中国料理	中国麺飯店万豚記
	台湾スイーツ・ソフトクリーム・ドリンク	アラバイマ
	輸入家具・インテリア雑貨	アサヒ家具サロン
	スーパーマーケット	ロピア パセーラ広島店 (2026年春 OPEN)
	ファーストフード	マクドナルド (2026年春 OPEN)